

IX Ежегодный всероссийский практический семинар «Государственная политика в области тарифного регулирования и реформирования коммунального комплекса России»

Москва, 29–30 марта 2018г.
ГК «Измайлово», корпус «Вега»
Измайловское шоссе, 71, корп. 3В

Организатор:



Информационный портал
"Управление ЖКХ"

Семинар проводится при участии представителей:



Государственной Думы
Российской Федерации



Министерства строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской



Министерства
экономического развития
Российской Федерации



Министерства связи и
массовых коммуникаций
Российской Федерации



Федеральной
антимонопольной службы
России



Общественной палаты
Российской Федерации

Координаторы проекта:

Ильяс Максutowич Губайдулин, тел.: +7(905)574-97-84, e-mail: ilyas@od-group.ru
Дмитрий Юрьевич Ключкин, тел.: +7(985)189-20-09, e-mail: d.klushkin@od-group.ru

Исполнительная дирекция:

Информационный портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс: +7-499-372-10-39
www.upravlenie-gkh.ru



IX Ежегодный всероссийский практический семинар «Государственная политика в области тарифного регулирувания и реформирования коммунального комплекса России»



Основные темы семинара:

- Планируемые изменения законодательства в 2018-2020 гг.
- Рекомендации по работе с текущим законодательством (ПП РФ № 1498 от 26.12.2016, ФЗ №258 от 29.07.2017, ПП РФ № 1455 от 23.12.2016)
- Ужесточение административной ответственности за нарушение порядка раскрытия информации в сфере теплоснабжения - ФЗ № 437 от 28.12.2017
- Социально-экономический прогноз развития отрасли
- Обзор изменений в основы ценообразования - ПП РФ № 54 от 24.01.2017
- Реформа теплоснабжения: метод альтернативной котельной
- Обзор последних изменений в правилах обращения с ТКО
- Работа РСО в рамках тарифной политики отрасли
- ГЧП: концессионные соглашения
- Судебное и досудебное урегулирование разногласий по тарифам
- Антимонопольный контроль
- Договорные отношения между УО, РСО и потребителем
- Коммунальные ресурсы на содержание ОДН
- Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Государственная информационная система ЖКХ
- Инновационные технологии



К выступлению приглашены:

- Представители Государственной Думы Российской Федерации
- Представители Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- Представители Министерства экономического развития Российской Федерации
- Представители Общественной палаты Российской Федерации
- Представители Федеральной антимонопольной службы России
- Представители Общероссийского народного фронта
- Представители Счетной палаты Российской Федерации
- И другие представители профессионального сообщества



В рамках семинара пройдет повышение квалификации от ведущих профильных Академий страны:

- Российской Академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации
- Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой»
- Института развития строительства и городского хозяйства Университета Минстроя

Проект программы*

29 марта, первый день



8:30 – 10:00 Регистрация участников



Приветственный кофе



10:00 – 13:00 Панельная дискуссия: «Динамика развития коммунальной сферы России: планируемые изменения в работе ресурсоснабжающих организаций»



13:00 – 14:30 Обед

14:30 – 17:00 Секции проходят в параллельном режиме



Тематическая секция: «Работа предприятий водоснабжения и водоотведения в рамках тарифной политики отрасли. Антимонопольный контроль»



Тематическая секция: «Работа предприятий теплоснабжения в рамках тарифной политики отрасли. Антимонопольный контроль»



17:00 – 18:00 Фуршет

30 марта, второй день



09:00 – 10:00 Утренний кофе



10:00–11:30 Тематическая секция: «Договорные отношения между УО, РСО и потребителем. Коммунальные ресурсы на содержание ОДН»



11:30-11:50 Перерыв



11:50 – 13:00 Тематическая секция: «Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»



13:00 – 14:00 Обед



14:00-15:30 Тематическая секция: «Государственно-частное партнерство: концессионные соглашения. Инвестиционные программы»



15:30-15:50 Перерыв



15:50-17:00 Тематическая секция: «Инновационные технологии. Биллинговые системы. ГИС ЖКХ»



17:30–23:00 Экскурсионная программа. **Необходима отдельная регистрация**

8:30 – 10:00



Регистрация участников



Приветственный кофе

10:00 – 13:00



Панельная дискуссия: «Динамика развития коммунальной сферы России: планируемые изменения в работе ресурсоснабжающих организаций»

Модератор:

- **Маликова Ирина Петровна**, Генеральный директор ООО «АКЦ Жилкомаудит»

Вопросы для обсуждения:

- Планируемые изменения законодательства в 2018-2020 гг.
- Программы реформирования тарифообразования в 2019–2024 гг
- Рекомендации по работе с текущим законодательством (ПП РФ № 1498 от 26.12.2016, ФЗ №258 от 29.07.2017, ПП РФ № 1455 от 23.12.2016)
- Социально-экономический прогноз развития отрасли
- Обзор изменений в основы ценообразования - ПП РФ № 54 от 24.01.2017
- Реформа теплоснабжения: метод альтернативной котельной
- Ужесточение административной ответственности за нарушение порядка раскрытия информации в сфере теплоснабжения - ФЗ № 437 от 28.12.2017
- Профессиональные стандарты для ЖКХ

К выступлению приглашены:

- **Представители** Комитета Государственной Думы Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству
 - **Представители** Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
 - **Цышевская Елена Витальевна**, Заместитель Начальника Управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства Федеральной антимонопольной службы России
 - **Оганисян Сурен Артурович**, Заместитель начальника отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы России
 - **Представители** Министерства экономического развития Российской Федерации
 - **Представители** Министерства финансов Российской Федерации
 - **Представители** Общероссийского народного фронта
 - **Представители** Счетной палаты Российской Федерации
 - **Представители** Общественной палаты Российской Федерации
 - **Маликова Ирина Петровна**, Генеральный директор ООО «АКЦ Жилкомаудит»
- Тема выступления:** «Разъяснение ПП РФ № 1498 от 26.12.2016 и ФЗ № 258 от 29.07.2017»



Дискуссионное время



13:00 – 14:30 Обед



Тематическая секция: «Работа предприятий водоснабжения и водоотведения в рамках тарифной политики отрасли. Антимонопольный контроль»

Вопросы для обсуждения:

- Антимонопольное законодательство
- Текущие и планируемые изменения в методике расчетов на водоснабжение/водоотведение
- Обзор изменений в основы ценообразования - ПП РФ № 54 от 24.01.2017
- Особенности долгосрочного тарифного регулирования
- Корректировка НВВ в связи с отклонением фактических параметров регулирования от плановых значений
- Применение повышающих коэффициентов – практика применения нового законодательства
- Расчет методом сравнения аналогов
- Затраты по индивидуальному тарифу
- Судебное и досудебное урегулирование разногласий по тарифам

К выступлению приглашены:

- **Минофьева Галина Алексеевна**, Экономист-практик, консультант в сфере ценообразования и тарифов ЖКХ, аттестованный аудитор
Тема выступления: «Особенности тарифного регулирования на 2019 и последующие годы»
- **Эпштейн Александр Дмитриевич**, заместитель исполнительного директора Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения
- **Касаткина Ирина Анатольевна**, Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы России



Тематическая секция: «Работа предприятий теплоснабжения в рамках тарифной политики отрасли. Антимонопольный контроль»

Вопросы для обсуждения:

- Антимонопольное законодательство
- Текущие и планируемые изменения в методике расчетов на теплоснабжение
- Обзор изменений в основы ценообразования - ПП РФ № 54 от 24.01.2017
- Особенности долгосрочного тарифного регулирования
- Корректировка НВВ в связи с отклонением фактических параметров регулирования от плановых значений
- Применение повышающих коэффициентов – практика применения нового законодательства
- Расчет методом сравнения аналогов
- Отказ от поставки ГВС
- Затраты по индивидуальному тарифу
- Одноставочный и двухставочный тариф
- Судебное и досудебное урегулирование разногласий по тарифам

К выступлению приглашены:

- **Цышевская Елена Витальевна**, Заместитель Начальника Управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства Федеральной антимонопольной службы России
- **Гиличинская Ольга Львовна**, Член рабочей группы при Экспертном Совете ФАС России, Заместитель Директора ООО «ИТЦ Энергоэффект»

- Эксперты-практики отрасли



Дискуссионное время



17:00 – 19:00 Фуршет

30 марта, второй день

9:00 – 10:00



Утренний кофе

10:00 – 11:30



Тематическая секция: «Договорные отношения между УО, РСО и потребителем. Коммунальные ресурсы на содержание ОДН»

Модератор:

- **Шерешовец Елена Владимировна**, Член Экспертного совета Комитета по энергетике Государственной Думы Российской Федерации, Директор СРО управляющих недвижимостью "Качество. Инновации. Технологии"

Вопросы для обсуждения:

- Обзор изменений, внесенных в Правила заключения договоров между РСО и УО
- Контроль достоверности сведений, используемых УО и РСО при расчете объемов и стоимости поставленных коммунальных ресурсов в МКД
- Изменения в порядке расчета платы на содержание и использование общего имущества, варианты расчета
- Порядок принятия нормативов потребления коммунальных ресурсов на содержание общего имущества многоквартирного дома
- Возможности изменить существующие нормативы
- Понятие исполнителя КУ при различных договорных схемах
- Применение повышающих коэффициентов при различных договорных схемах
- Роль ЕРКЦ во взаимоотношениях между участниками рынка ЖКХ
- Прямые расчеты

К выступлению приглашены:

- **Оганисян Сурен Артурович**, Заместитель начальника отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы России
- **Шерешовец Елена Владимировна**, Член Экспертного совета Комитета по энергетике Государственной Думы Российской Федерации, Директор СРО управляющих недвижимостью "Качество. Инновации. Технологии"
Тема выступления: «Порядок работы на "прямых" договорах в 2017 году и в 2018 году»
- **Маликова Ирина Петровна**, Генеральный директор ООО «АКЦ Жилкомаудит»



Дискуссионное время



11:30 – 11:50 Перерыв

11:50 – 13:00



Тематическая секция: «Подключение к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»

Модератор:

- **Гиличинская Ольга Львовна**, Член рабочей группы при Экспертном Совете ФАС России, Заместитель Директора ООО «ИТЦ Энергоэффект»

Вопросы для обсуждения:

- Последние изменения в законодательстве в части подключения к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Договорные отношения при присоединении к сетям коммунальной инфраструктуры
- Рекомендации подключения к сетям водоснабжения и водоотведения
- Рекомендации подключения к сетям теплоснабжения
- Штрафы за нарушение присоединения

К выступлению приглашены:

- **Касаткина Ирина Анатольевна**, Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы России
- **Гиличинская Ольга Львовна**, Член рабочей группы при Экспертном Совете ФАС России, Заместитель Директора ООО «ИТЦ Энергоэффект»



Дискуссионное время



13:00 – 14:00 Обед

14:00 – 15:30



Тематическая секция: «Государственно-частное партнерство: концессионные соглашения. Инвестиционные программы»

Модератор:

- **Гиличинская Ольга Львовна**, Член рабочей группы при Экспертном Совете ФАС России, Заместитель Директора ООО «ИТЦ Энергоэффект»

Вопросы для обсуждения:

- Инвестиционные программы
- Схема ресурсоснабжения как основа для расчета показателей деятельности и долгосрочных параметров регулирования тарифов концессионера
- Формирование тарифа концессионера на второй и последующий долгосрочные периоды регулирования
- Внесение изменений в существенные условия концессионного соглашения
- Форма налогообложения предприятия-концессионера
- Заключение трехстороннего соглашения

К выступлению приглашены:

- **Искендеров Роман Русланович**, Руководитель центра государственно-частного партнерства Российской Ассоциации водоснабжения и водоотведения
- **Гиличинская Ольга Львовна**, Член рабочей группы при Экспертном Совете ФАС России, Заместитель Директора ООО «ИТЦ Энергоэффект»
- **Представитель** НП «Российское теплоснабжение»



Дискуссионное время



15:30 – 15:50 Перерыв

15:50 – 17:00



Тематическая секция: «Инновационные технологии. Биллинговые системы. ГИС ЖКХ»

Вопросы для обсуждения:

- Введение инновационных технологий в работу коммунальных предприятий
- Биллинговые решения
- Оптимизация работы в государственной информационной системе ЖКХ, штрафные санкции

К выступлению приглашены:

- Представители Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации
- Представители компаний по предоставлению биллинговых услуг



Дискуссионное время



17:30 – 23:00 Экскурсионная программа *Необходима отдельная регистрация*

** По независимым от организационного комитета причинам указанные темы секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.*